

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata \*1) ANGHELUȚĂ MARIA, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în localitatea [REDACTED] Județul / sectorul [REDACTED] codul poștal [REDACTED] email, tel [REDACTED] vand/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3820 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la la prețul de (\*) 150,000.00 (unasutacincizecimii lei) (lei)  
Condițiile de vânzare \*2) sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (***)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)		
Suprafața Totală (*)		Cotă-Parte *5)						
Se completează de către vânzător	RUGINOASA	0,3820	1/1	64330	64330	7, 23	324, 307/585/1	Terenuri arabile
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,  
MAFTEI CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnăt [REDACTED]

Data 09.02.2026

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.